Allegato alla determinazione dirigenziale
n. 3836 del 31.12.2009

COMUNE DI CANTÙ
(Provincia di Como)

GARA A PROCEDURA NEGOZIATA
(art. 122 comma 7 bis)

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI ORDINARIA MANUTENZIONE PER IL PERIODO 1.1.2010-31.12.2011- MANUTENZIONE GENERALE, PICCOLI AMPLIAMENTI STRADE, PIAZZE COMUNALI E RETE FOGNARIA

L'anno duemilanove addì diciotto del mese di dicembre alle ore 10.00, nella sede comunale.

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 216 del 13.11.2009 esecutiva ai sensi di legge, venivano approvati i progetti per interventi di ordinaria manutenzione delle strade, immobili, manufatti e edifici comunali per il periodo 1.1.2010-31.12.2011, tra cui le seguenti opere:
  manutenzione generale, piccoli ampliamenti strade, piazze comunali e rete fognaria

- che con determinazione dirigenziale n. 3288 del 16.11.2009 è stata indetta la procedura negoziata per l'aggiudicazione dei lavori in argomento ed adottata l'autorizzazione a contrattare, nonché approvati i testi dell'avviso e bando di gara;

- che per l'aggiudicazione delle opere è stata indetta gara a Procedura negoziata con il seguente criterio di selezione: massimo ribasso sull'importo delle opere a misura posto a base di gara, senza alcuna prefissione di alcun limite di ribasso;

- che le modalità della gara sono state indicate nella lettera d'invito in data 19.11.2009 prot. 34211/2009 e con la medesima lettera sono state invitate a partecipare alla gara d'appalto le seguenti ditte:

1. COMEDIL MANGINO SRL, VIA DELLE FORNACI 10- 22077 OLGIATE COMASCO
2. I.S.A.F. SRL- VIA GIOTTO 31-22075 LURATE CACCIVIO
3. CARTOCCI STRADE SPA- VIA FIRENZE 35- 22079 VILLA GUARDIA
4. CONSONNI STRADE 2001 SRL- VIA VALSORDA 1- 22044 INVERIGO
5. SELVA MERCURIO SRL- VIA ALCIATO 1-22100 COMO
6. LUIGI GIUDICI SPA- VIA G. DA CERMENATE 97-22063 CANTU'
7. TECNO-GI STRADE SRL- VIA FOSCOLO 12-22070 GRANDATE
8. COSTRUZIONI ANTONIO MONDELLA SRL- VIA F.LLI BANDIERA SNC-89851 FRANCICA
9. FOTI SRL- VIA PER GUANZATE – 22070 BULGAROGRASSO
10. CERVINO SRL- LOC. ROVASCIO 16-22038 TAVERNERIO
11. BRUNI SCAVI SNC- VIA MADONNA 35-22070 GRANDATE
12. BARTOLOMEO GIUSEPPE –VIA CANOVA 10/B- 22060 CUCCIAGO
13. LOMBARDA STRADE SRL- VIA PER CANTU'-22060 CUCCIAGO
14. GINI GIUSEPPE SPA- VIA MADONNA 34-22070 GRANDATE
15. SCUFFI F.LLI- VIA L. DA VINCI 26-22020 GIRONICO

- che entro le ore 12:00 del giorno 14.12.2009 sono pervenute in plichi sigillati n. 13 offerte da parte delle seguenti imprese:

DITTA
SELVA MERCURIO- COMO
FOTI- BULGAROGRASSO
CARTOCCI STRADE- VILLA GUARDIA
SCUFFI- GIRONICO
LOMBARDA STRADE- CUCCIAGO
BRUNI SCAVI- GRANDATE
I.S.A.F.- LURATE CACCIVIO
COSTRUZIONI MONDELLA- FRANCICA
CERVINO – TAVERNERIO
GINI- GRANDATE
TECNO-GI STRADE- GRANDATE
LUIGI GIUDICI- CANTU'
BARTOLOMEO GIUSEPPE- CUCCIAGO

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

L'ing. Mario Iorio nella sua qualità di Dirigente del Settore Opere Pubbliche del Comune di Cantù assume la presidenza della gara.
Assistono alle operazioni in qualità di componenti, i Signori:

- dott.ssa Cristina Brambilla, Funzionario Amministrativo;
- arch. Giampaolo Bellasio, Funzionario Tecnico

Il presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi e all'esame della documentazione prodotta. Vengono ammesse alla fase successiva della gara d'appalto le seguenti imprese:

DITTA
SELVA MERCURIO- COMO
FOTI- BULGAROGRASSO
CARTOCCI STRADE- VILLA GUARDIA
SCUFFI- GIRONICO
LOMBARDA STRADE- CUCCIAGO
BRUNI SCAVI- GRANDATE
I.S.A.F.- LURATE CACCIVIO
COSTRUZIONI MONDELLA- FRANCICA
CERVINO – TAVERNERIO
GINI- GRANDATE
TECNO-GI STRADE- GRANDATE
LUIGI GIUDICI- CANTU'
BARTOLOMEO GIUSEPPE- CUCCIAGO

Conseguentemente il Presidente da lettura delle offerte, riconosciute complete e regolari, con il risultato in appresso indicato:

DITTA	Ribasso %
SELVA MERCURIO- COMO	35,03
FOTI- BULGAROGRASSO	16,61
CARTOCCI STRADE- VILLA GUARDIA	32,50
SCUFFI- GIRONICO	19,26
LOMBARDA STRADE- CUCCIAGO	18,10
BRUNI SCAVI- GRANDATE	18,81
I.S.A.F.- LURATE CACCIVIO	21,75
COSTRUZIONI MONDELLA- FRANCICA	17,20
CERVINO – TAVERNERIO	26,25
GINI- GRANDATE	27,17
TECNO-GI STRADE- GRANDATE	25,66
LUIGI GIUDICI- CANTU'	29,30
BARTOLOMEO GIUSEPPE- CUCCIAGO	33,50

Ai sensi dell'art. 86 dlgs. 163/2006 e dell' art. 122 comma 9 viene calcolata la media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di minor ribasso, la stessa risulta pari al 24,3111%.

Si calcola quindi lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media che risulta pari al 3,865%, tenuto conto le offerte di maggiore e minore ribasso escluse in conformità al sopra citato art. 86, non sono state prese in considerazione anche nel calcolo della media aritmetica incrementata dallo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

La seconda media si somma algebricamente alla prima media ottenendo un limite massimo di ribasso che le offerte non devono oltrepassare pari al 28,176%, definito come "valore di ribasso ammissibile".

Successivamente il presidente, constatato che la migliore offerta valida e più vantaggiosa è stata prodotta dalla ditta GINI GIUSEPPE SPA DI GRANDATE con il ribasso del 27,17%, dichiara la stessa aggiudicataria provvisoria dell'appalto dei lavori oggetto del presente verbale, salvo successive verifiche e controlli.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE **I COMMISSARI PRESENTI**

f.to ing. Mario Iorio **f.to dott.ssa Cristina Brambilla**

f.to arch. Giampaolo Bellasio